

## Amendement

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voorstel nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Onderwerp: Raadsvoorstel Voorbereidingskrediet G. van Damstraat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| De raad van de gemeente Montfoort in vergadering bijeen d.d. 8 juli 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Overwegende dat,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De raad op 13-12-2021 unaniem besloten heeft Scenario 2 'maatschappelijk' voor de herontwikkeling van de locatie Van Damstraat naar een toekomstige woningbouwlocatie verder uit te werken en de resterende (bouw)ruimte te gebruiken voor betaalbare woningen voor starters en woningen gericht op doorstroming.</li><li>- Het college is hier vervolgens mee aan de slag gegaan. Met dit raadsvoorstel wordt voorbereidingskrediet gevraagd voor verdere uitwerking van het plan.</li><li>- Wij van mening zijn dat het college vast dient te houden aan het oorspronkelijke plan en dat het voorbereidingskrediet besteed dient te worden aan de uitwerking van het oorspronkelijke plan.</li></ul> <p>Constaterende dat,</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- gaandeweg zaken anders zijn geworden dan oorspronkelijk de bedoeling was. Zo wordt samengewerkt met sociale woningbouwcoöperatie Habion i.p.v. Cazas, komen er mogelijk 100+ woningen i.p.v. rond de 60 en worden het alleen middenhuur-woningen i.p.v. sociale huur.</li></ul> |
| Ondergetekende(n) stellen het volgende amendement voor:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Besluit:</b><br/>De beslispunten als volgt te wijzigen:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 100.000 voor de planontwikkeling van projectlocatie G. van Damstraat, waarbij het plan:<ol style="list-style-type: none"><li>a) woningen voor ouderen met zorgbehoefte (Oudenhuis) bevat</li><li>b) woningen voor jongeren met autisme (Obliet) bevat</li><li>c) de resterende (bouw)ruimte benut voor betaalbare woningen voor starters en woningen gericht op doorstroming;</li><li>d) maximaal sociale huur bevat, gebaseerd op de woonvisie aangevuld met de compensatie van de Hofdijk;</li></ol></li><li>2. De begroting dienovereenkomstig te wijzigen</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Ondertekening en naam:</p> <p>Dhr P. Pennarts, PAK</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Dit amendement is: aangenomen / ~~verworpen~~ in de vergadering van: 8-7-'24  
(uitloop 9-7-'24)

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

VVD, CUL, FBML  
D66, PAK, CDA  
LM, SQP

.....  
mr. S.G. Meijer  
griffier

.....  
mr. P.J. van Hartskamp-de Jong  
voorzitter